

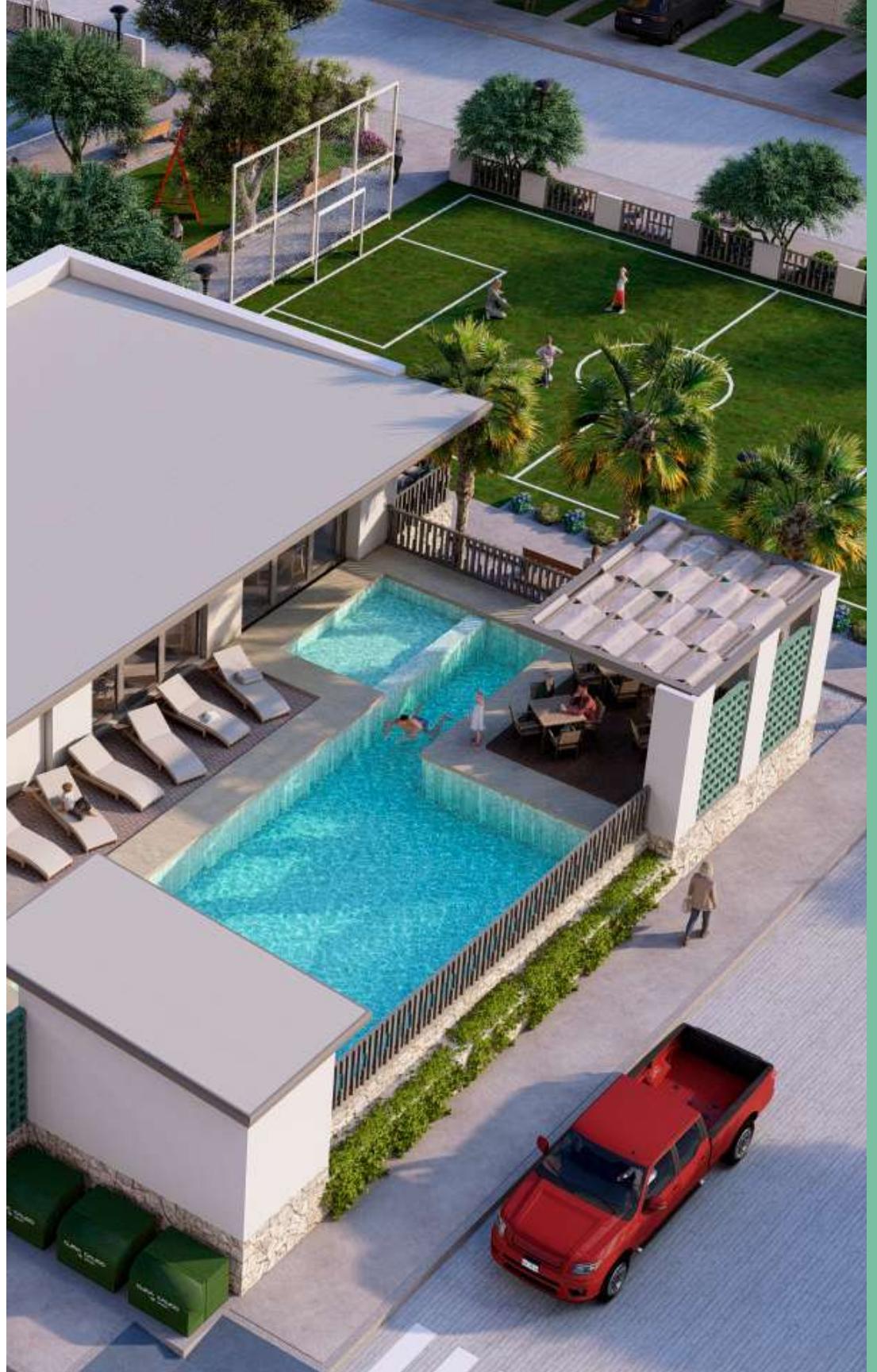




VIVE LA TRANQUILIDAD.

Siente la tranquilidad de vivir en **SONETO Residencial**, donde podrás elevar tu calidad de vida a través de amenidades y hogares pensados en ti y tu familia.

Con **amplios espacios para tu confort**, así como con una arquitectura atemporal y funcional.





Con el respaldo de nuestros proyectos, **Conjunto Buenaventura y Sorento Residencial, en XAUS Desarrollos** nos hemos consolidado en el sector inmobiliario como una empresa que destaca por sus **Desarrollos intraurbanos** con una oferta que supera expectativas.

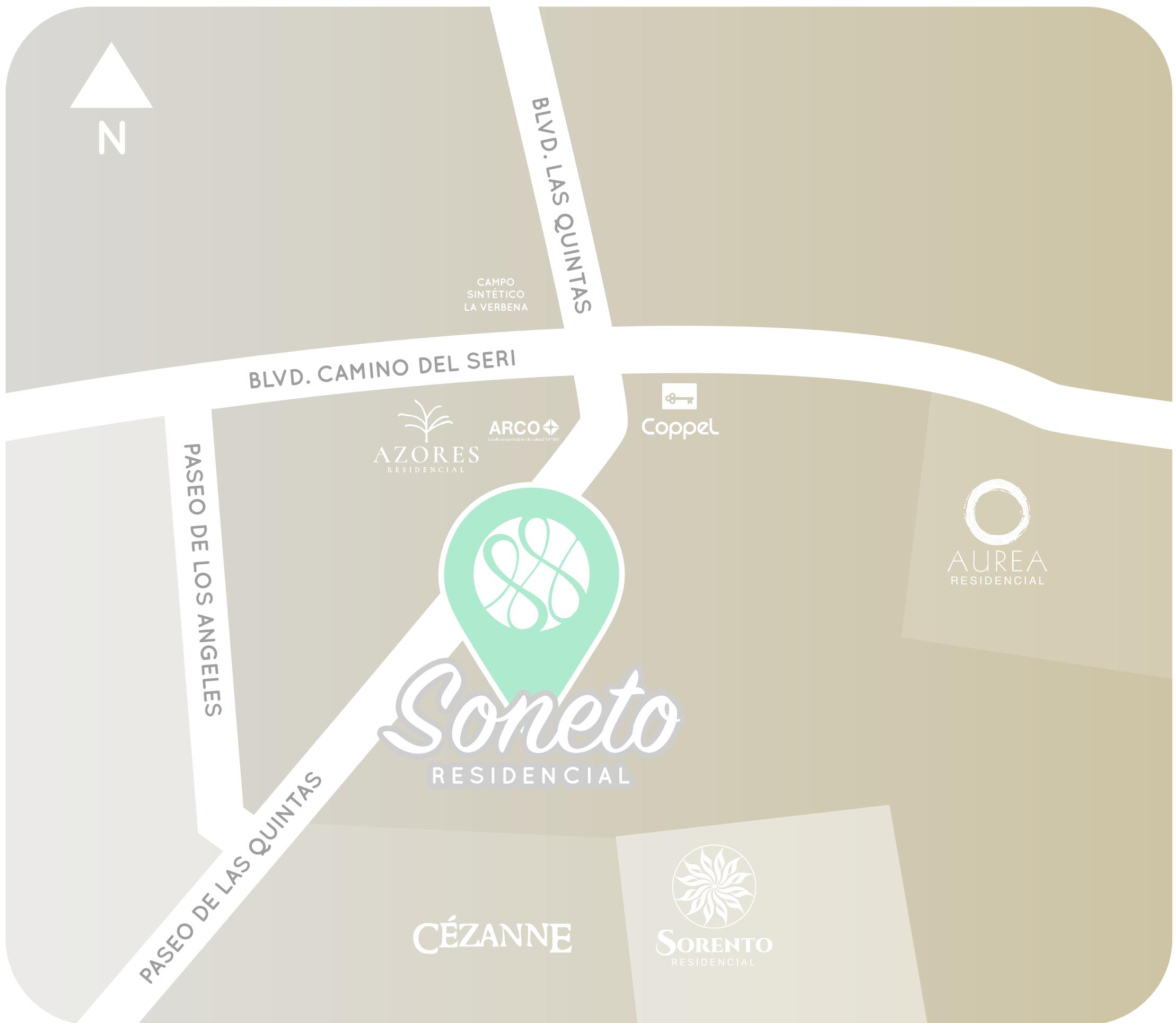
Nuestro compromiso y enfoque en servicio, calidad y mejora continua, nos posiciona como una opción segura en cada proyecto que desarrollamos.



**iTu lugar para vivir,
vive la experiencia SONETO!**

Ubicado por el Blvd. Las Quintas y Camino del Seri, en SONETO vive dentro de la ciudad, cerca de todo lo que necesitas en una de las zonas con más plusvalía, desarrollo y crecimiento en la ciudad.

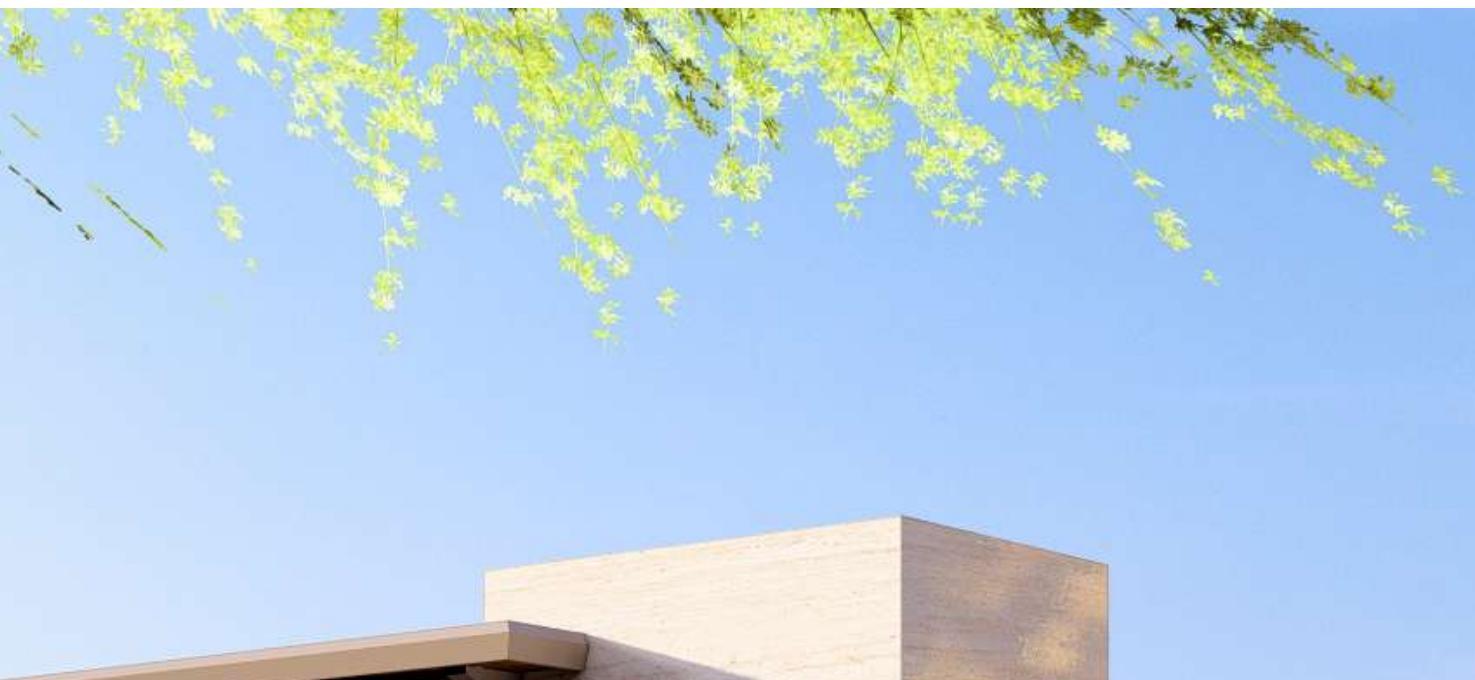
Ubicación



*Imágenes ilustrativas, sujeto a cambio sin previo aviso



SONETO Residencial, un entorno en donde el equilibrio entre arquitectura y funcionalidad son tu mejor inversión.



*Imágenes con fines ilustrativos, pueden variar sin previo aviso.



En **SONETO Residencial** encontrarás
áreas verdes y amenidades que podrás
disfrutar en familia, **iNo creerás que
estás en tu hogar!**



*Imágenes ilustrativas, sujeto a cambio sin previo aviso.



Amenidades



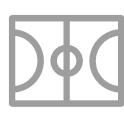
*Imágenes ilustrativas, sujeto a cambio sin previo aviso.



Acceso controlado



Cancha multiusos



Cancha de fútbol con
pasto sintético



Área de juegos infantiles



Anfiteatro



Área de asadores para
reuniones sociales



Accesibilidad y andadores
cómodos para todas las personas



Exclusiva Casa club



Alberca con chapoteadero



*Imágenes ilustrativas, sujeto a cambio sin previo aviso.



SONETO Residencial cuenta con **3 exclusivos modelos de viviendas**, cada una de ellas diseñada y pensada a tus necesidades. Su arquitectura atemporal y funcionalidad te sorprenderán.

*Imágenes ilustrativas, sujeto a cambio sin previo aviso.

MODELO
Quevedo



*Imágenes ilustrativas, sujeto a cambio sin previo aviso.

21 m Fondo



7 m Frente

M O D E L O

Quevedo

Casa de una planta.

-  2 Recámaras
-  2 Baños completos
-  Sala - Comedor
-  Cocina
-  Lavandería
-  Espacio p/2 autos

Terreno: 147m² Construcción: 79.46 m²

Las superficies de cada lote pueden variar, consulte a su Asesor de Ventas.

*Imágenes ilustrativas, sujeto a cambio sin previo aviso

MODELO
Cervantes



*Imágenes ilustrativas, sujeto a cambio sin previo aviso.



18 m Fondo



7 m Frente



MODELO Cervantes

Casa de dos plantas.

PLANTA ALTA

- 2 Recámaras
- 2 Baños completos
- Lavanderia

PLANTA BAJA

- 1 Recámara
- 1 Baño completo y Medio Baño
- Sala - Comedor
- Cocina
- Espacio p/2 autos

Terreno: 126m² Construcción: 105.14m²

Las superficies de cada lote pueden variar, consulte a su Asesor de Ventas.

*Imágenes ilustrativas, sujeto a cambio sin previo aviso

MODELO
Góngora



*Imágenes ilustrativas, sujeto a cambio sin previo aviso.

18 m Fondo



7 m Frente



MODELO Góngora

Casa de dos plantas.

PLANTA ALTA

- 🛏 3 Recámaras
- 🚽 2 Baños completos

PLANTA BAJA

- 🚽 Medio Baño
- 🛋 Sala - Comedor
- 🍽 Cocina
- 🧺 Lavandería
- 🚗 Espacio p/2 autos

Terreno: 126m² Construcción: 107.19m²

Las superficies de cada lote pueden variar, consulte a su Asesor de Ventas.

*Imágenes ilustrativas, sujeto a cambio sin previo aviso

Descubre la combinación perfecta de estilo,
confort y funcionalidad en...



Comercializado por

